

-----prvá strana-----
-----osvedčený odpis -----N 278/2025
-----NZ 13837/2025
-----NCRIs 14142/2025

-----**Notárska zápisnica**-----

-----Napísaná dňa 3.04.2025 (slovom tretieho apríla roku dvetisícdvadsaťpäť) JUDr. Alexandrou Vrlikovou, notárom so sídlom v Žiline, I v sídle Notárskeho úradu, na žiadosť subjektu: Združenie individuálnych vlastníkov lesa Kysucký Lieskovec, pozemkové spoločenstvo, Kysucký Lieskovec 29, IČO 42386641, v mene ktorého koná na základe predloženého výpisu z pozemkových spoločenstiev zo dňa 21.01.2025 – Darina Bzdylová rod. r.č. , Kysucký Lieskovec . Na základe Žiadosti spisuje sa toto: -----

-----**Osvedčenie právne významnej skutočnosti**-----

-----**Osvedčenie o inej skutočnosti v zmysle § 64 zákona 323/1992 Zb.**-----

----- Moja osoba bola požiadaná vyššie uvedeným Žiadateľom, ďalej v texte označovanom aj len ako ZIVL o **osvedčenie skutočnosti**, ktoré by podľa udania Žiadateľa mohli byť podkladom pre uplatnenie práv alebo ktorými by mohli byť spôsobené právne následky – osvedčenie o priebehu stretnutia, ktoré bolo zvolané na deň: 29.3.2025 od 13.00 hod. tej hodiny, iniciované Pozvánkou v ktorej absentuje uvedenie z akého dňa je, v ktorej je uvedené v záhlaví: „Združenie individuálnych vlastníkov lesa, pozemkové spoločenstvo Kysucký Lieskovec, 023 34 Kysucký Lieskovec 29, IČO: 42386641“ a v závere „Zuzana Hartelová, členka ZIVL, p. s. Kysucký Lieskovec a splnomocnenec telefonicky kontakt: Žiadateľ o vykonanie úkonu v úvode uvádza, že ZIVL je pozemkovým spoločenstvom riadne registrovaným Okresným úradom Žilina, lesným a pozemkovým odborom a jeho výpisom je deklarovaná skutonosť, že predsedom spoločenstva je Darina Bzdylová a to od 11.11.2024 ako aj ďalšie osoby ako členovia Výboru ZIVL. Uvedené odmieta rešpektovať osoba bývalej predsedníčky slečny Zuzany Hartelovej, ktorá aj napriek faktu, že už nie je predsedníčkou ZIVL, odmieta poskytnúť súčinnosť k odovzdaniu majetku a dokumentácii ZIVL a tiež šíri informácie o nezákonnosti zasadnutia, na ktorom došlo k voľbe nového výboru, ktorý bol následne do registra pozemkových spoločenstiev zapísaný. Pozvánkou, ktorá tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto Notárskej zápisnice zámerne vyzýva členov spoločenstva na účasť na zhromaždení, ktoré však nebolo platne zvolané, k čomu síce predkladá Žiadosť o zvolanie zo dňa 25.02.2025 (slovom dvadsiateho piateho februára roku dvetisícdvadsaťpäť) ale aj Odpoveď ZIVL na jej Žiadosť, od čoho ZIVL odvodzuje nezákonnosť zvolania zasadnutia na deň 29.03.2025 (slovom dvadsiateho deviateho marca roku dvetisícdvadsaťpäť).-----

-----Zároveň Žiadateľ uvádza, že Zuzana Hartelová konala podľa Pozvánky aj ako splnomocnenec, v splnomocneniach na zvolanie však výslovne udelené splnomocnenie na podanie žiadosti podľa § 14 ods. 5 zákona č. 97/2013 Z. z. a Zmluvy o pozemkovom spoločenstve o zvolanie zasadnutia zhromaždenia členov Združenia individuálnych vlastníkov lesa, pozemkové spoločenstvo Kysucký Lieskovec, so sídlom 023 34 Kysucký Lieskovec 29, IČO: 42356641 na deň **30.03.2025** prezenčnou formou, v sále kultúrneho domu v Kysuckom Lieskovci alebo iných vhodných priestoroch..., poznamenáva, že dátum konania podľa pozvánky však 29.03.2025 (slovom dvadsiateho deviateho marca roku dvetisícdvadsaťpäť). --

-----Predmetné splnomocnenie na zvolanie tvorí *neoddeliteľnú prílohu č. 2 tejto Notárskej zápisnice*. -----

-----Uvádza ďalej, že zákonnej možnosti zvolania zasadnutia zhromaždenia splnomocneným zástupcom časti členov spoločenstva musí predchádzať nečinnosť výboru spočívajúca v nezvolaní zasadnutia zhromaždenia, o ktorej v tomto prípade nemožno hovoriť. Žiadosť o zvolanie Zuzana Hartelová spolu s potrebným počtom splnomocnení doručila na adresu ZIVL až 04.03.2025 (slovom štvrtého marca roku dvetisícdvadsaťpäť), ako deň na ktorý žiadala zasadnutie zvolať uviedla: 29.03.2025 (slovom dvadsiateho deviateho marca roku

dvetisícdvadsaťpäť) – čo nebolo možné splniť, nakoľko táto požiadavka výslovne porušuje lehoty stanovené zákonom NR SR č. 97/2013 Z. z. a to nielen lehotu najmenej 30 dní pred termínom zasadnutia pozvať všetkých členov, ale aj lehotu najmenej 25 dní pred termínom zhromaždenia toto uverejniť. Požiadavka jej osoby ako člena ZIVL a splnomocnenca tak nemohla byť splnená, v tom čase už boli rozposlané Pozvánky na riadne zasadnutie zhromaždenia na 30.03.2025 (slovom tridsiateho marca roku dvetisícdvadsaťpäť). Prítomná žiada výslovne uviesť, že v písomnej Pozvánke absentuje výslovne údaj o tom, či sa jedná o riadne resp. mimoriadne zasadnutie a jeho určenie na deň predchádzajúci dňu riadneho zasadnutia spôsobuje zmätočnosť pre členov ZIVL. Poukazuje tiež na ku dnešnému dňu neprávoplatné Uznesenie Okresného súdu Žilina 51C/18/2025-105, v ktorom je výslovne uvedené, čo sa ukladá žalovanej Zuzane Hartelovej, nar. _____, Kysucký Lieskovec : –

hneď vo výroku I. – povinnosť zdržať sa všetkého a akéhokoľvek konania v mene a na účet žalobcu. Nakoľko má ZIVL pochybnosti o obsahu stretnutia, žiadala moju osobu dostaviť sa na miesto samé pred termínom otvorenia prezentácie a zotrvať na deji až do času, kedy nedôjde k ukončeniu resp. na pokyn Žiadateľa. Úlohou notára na deji bude zachytiť priebeh, čo sa udeje na mieste samom. -----

-----Ako *neoddeliteľná Príloha č. 3* opísaná Žiadosť o zvolanie zasadnutia , ako *Príloha č. 4* odpoveď na Žiadosť o zvolanie zo dňa 07.03.2025, ako *Prílohu č. 5* Notárskej zápisnice Žiadateľ predkladá kópiu Zmluvy, ktorou preukazuje, že miesto zasadnutia objednala Zuzana Hartelová za účelom konania : „ stretko“.-----

-----Vzhľadom na nemožnosť vopred odhadnúť vývoj na mieste samom, upozorňuje Žiadateľ moju osobu, že trvá na mojej prítomnosti aj za predpokladu, že bude ktokoľvek trvať na tom, aby som miesto konania opustila. -----

Žiadateľ o vykonanie úkonu berie na vedomie poučenie, že v tomto prípade moja osoba nevyhotovuje Notársku zápisnicu ako Osvedčenie o priebehu zasadnutia - § 56 ods. 1 písm. e) Notárskeho poriadku. Po dohode a zvážení moja osoba účasť prisľúbila. V zmysle uvedeného spisuje sa toto: -----

-----**Osvedčenie právne významnej skutočnosti**-----

----- § 56 ods. 1 písmeno h.) zák. č. 323/92 Zb.-----

-----**Osvedčenie o inej skutočnosti v zmysle §64 zákona 323/1992 Zb.**-----

-----1/ Dňa 29.03.2025 (slovom dvadsiateho deviateho marca roku dvetisícdvadsaťpäť) o 12.50 hod. (slovom dvanástej hodine a päťdesiatej minúte) som sa ja JUDr. Alexandra Vrlíková, notár dostavila na základe vyššie opísanej Žiadosti v sprievode zamestnanca Notárskeho úradu na miesto samé. O 12.58 hod. slovom o dvanástej hodine a päťdesiatej ôsmej minúte som v sprievode Žiadateľa o vykonanie úkonu a zamestnanca vošla do budovy, kde sa má konať zhromaždenie. Miesto konania nebolo nijako označené. Po vstupe do budovy na pravej strane na stene bola len smerová šípka s označením „registrácia členov p. s.“ žiadne označenie názvu, takáto šípka následne ešte raz. V priestore sály sme boli usmernení na prezentáciu. Pani Bzdylová hneď v úvode predstavila moju osobu, ako osobu notára na deji prítomnú aj s tým, že sa neosvedčuje priebeh zasadnutia, ale dej samotný. V čase 13.01 hod. sme pristúpili k stolu prezentácie, kde celá prezenčná listina bola rozložená po jednotlivých listoch na dlhom stole, pričom možno jednoznačne osvedčiť, že v prezenčnej listine bolo v tomto čase už podpísaných spolu 109 kolóniek s menami členov. Pani Bzdylová obdržala Hlasovací lístok, ktorý žiada, aby som radila ako neoddeliteľnú Prílohu Notárskej zápisnice č.5. Následne sme boli usmernení, aby sa člen, ktorý sa zapísal do prezenčnej listiny zaregistroval pri počítači kúsok od stola prezencie. P. Bzdylová obdržala aj zelený lístok s číslom, ako počet hlasov. Počas prezentácie p. Bzdylová uviedla prítomným, že dnešné zasadnutie nie je zasadnutím ZIVL, nebolo platne zvolané, slečna Hartelová koná neoprávnene, pretože u podielnikov ZIVL domnelo vytvára

domnienku, že sa jedná o platne zvolané zhromaždenie vlastníkov a prítomnosť notára je tam na to, aby mali zabezpečené čo sa dnes udeje. ZIVL sa distancuje od činnosti slečny Hartelovej, ktorá k dnešnému dňu nie je členom štatutárneho orgánu, čo uvádza aj samotné Neodkladné opatrenie súdu, ktoré je každému ochotná k nahliadnutiu zapožičať v takej podobe, že boli zafarbené údaje sl. Hartelovej. Upovedomuje prítomných o tom, že bývalé vedenie do dnešného dňa neposkytlo žiadnu súčinnosť k odovzdaniu agendy novému výboru, ktorý bol riadne zvolený 10.11.2024. Moja osoba, ako predseda a člen ZIVL sa dnešného „stretka“ zúčastňujem len preto, aby bolo možné do budúcnosti prostredníctvom notárskej zápisnice preukázať nezákonnosť postupu slečny Hartelovej. Iba prehlasovaní členovia majú následne svoje práva deklarované zákonom. Riadne zhromaždenie vlastníkov ZIVL je naplánované na 30.03.2025 a bude sa konať v súlade so zákonom a Zmluvou o združení. Postupne k prezenčnému stolu prichádzali aj iné osoby. Pani Bzdylová sa usadila, moju osobu žiada, byť osvedčiť prezentáciu a následný dej. Ako notár osvedčujem, že počas prezentácie sa značné množstvo prichádzajúcich nepreukázalo rovnako, ako ani p. Bzdylová žiadnym dokladom totožnosti. Zároveň prichádzajúce osoby obdržali rovnako, ako p. Bzdylová Hlasovací lístok a zelený lístok s počtom hlasov. Bolo jednoznačné, že sa na deji zúčastňujú dva „tábory“, dve skupiny majúci na vec odlišné názory, ale jednoznačne ako notár osvedčujem, že niektoré osoby, ktorých bolo počtom viac, vypisovali hneď Hlasovací lístok označený, ako Volebný lístok kandidátov do výboru a dozornej rady ZIVL, p. s. Kysucký Lieskovec – voľby konaná dňa 29.03.2025 a tento vhodili do krabice označenej ako VOLEBNÉ LÍSTKY, ktorá v tom čase nebola nijako zapečatená, čo, ako notár vyvodzujem z následného zistenia, kedy sa o 13.38 hod. postavila jedna osoba ženského pohlavia, krabicu bez ničoho otvorila, odniesla ju mimo moju optickú možnosť, a až po chvíli sa vrátila a zapečatila ju lepiacou páskou. Do toho času, ako notár osvedčujem, že výslovne osoby za „stranu“ p. Hartelovej (ako sa pre vysvetlenie uvádza, dve strany majúce na vec iný názor) dostávali pri prezenčnom stole pokyn na zahlasovanie a vhoďenie hlasovacieho lístka do pripravenej hlasovacej urny. Osoby tak činili, niektoré sa s volebným lístkom usadili. Tiež možno výslovne na Žiadosť žiadateľa osvedčiť, že niektoré osoby (presný počet neudávam, ale nejednalo sa o jednu osobu), sa po zaprezentovaní a vhoďení volebného lístka, či už do zapečatenej alebo nezapečatenej volebnej urny, krabice, prítomných pozdravili a opustili miesto konania ešte pred samotným otvorením, resp. s istotou ešte pred 14-tou hodinou. Jednoznačne možno na dvoch osobách mužského pohlavia osvedčiť, že tieto sa podpísali do prezenčnej listiny, vhodili volebný lístok pred časom otvorenia, osoby za prezenčným stolom pozdravili, tieto pozdrav opätovali a následne miesto samé títo muži opustili bez toho, aby boli prítomní pri ktoromkoľvek bode programu. Tieto osoby sa určite do miesta konania nevrátili a nesedeli na miestach v sále rokovania, čo ako notár osvedčujem. Ich totožnosť nepreukázaná, rovnako tak nepreukázané, či sa jednalo o osoby prítomné aj ako splnomocnenie. Počet hlasov nevedno uviesť. -----

-----O 14.03 hod. o štrnástej hodine a tretej minúte predstúpil pred prítomných opätovne p. Mrenka, takto sa predstavil. Uviedol, že stále prebieha prezentácia, dopočíta sa prítomnosť. Uviedol výslovne: „nenecháme sa okrádať, zmocnili sa vecí, odovzdávam slovo predsedníčke“. Výslovne ako notár osvedčujem, že osobu sl. Zuzany Hartelovej, ktorá bola takto predstavená, tento opakovane označoval označením „PRESEDNÍČKA“. Tiež osvedčujem, že ani po jednom takomto označení táto osoba neuviedla, že nie je predsedníčkou ZIVL oprávnenou na konanie v mene a na účet ZIVL. Uvedené žiadal Žiadateľ o úkon výslovne osvedčiť s poukazom na síce neprávoplatné Uznesenie OS Žilina. V rokovacej sále sedeli za stolom „zvolávateľ“ 4 (slovom štyri) osoby - 3 (slovom tri) ženy a jedna osoba mužského pohlavia. Osoby boli mne predstavené p. Bzdylovou, ako slečna Zuzana Hartelová, bývalá predsedníčka ZIVL, magisterka Zuzana Hartelová, jej matka, čo neskôr vyplynulo aj z rokovania a Štefan Mrenka. 4. osoba ženského pohlavia predstavená nebola, táto vykonávala zápis do PC. Slečna Zuzana Hartelová privítala prítomných a opätovne odovzdala slovo pánovi Mrenkovi. Pán Mrenka uviedol, že bude žiadať prekontrolovať hospodárenie v rokoch 2014 až 2019, -----

nezastával funkcie výboru a chce vedieť, ako sa v týchto rokoch s majetkom ZIVL hospodárilo. Pod chvíľou niektorí z nich tento stôl opustili. O 14. hodine a 12. minúte predstúpili opätovne pred prítomných uvádzané 4 štyri osoby, usadili sa. V hľadisku sály sedelo spolu 47 fyzických osôb (slovom štyridsaťsedem). Niektoré ďalšie osoby sa pohybovali v priestoroch, kde prebiehala prezentácia. Pán Mrenka uviedol, že víta prítomných a otvára zasadnutie. V tomto čase jeho osoba neuviedla, či sa jedná o riadnu resp. o mimoriadnu schôdzu zasadnutia spoločenstva, tento pokračoval, že to čo sa udialo v mesiaci november 2024 je nehorázne, je to choré, musí sa zmeniť zmluva, nie je možné, aby sa pár minút po riadnej schôdzi, ktorá nebola uznášaniaschopná, konala hneď mimoriadna. Tí členovia, ktorí sa takto nezúčastnili, boli ukrátení na svojich právach a uviedol výslovne, že ja „vás akceptovať teda nebudem“ s pohľadom na p. Bzdylovú a p. Ševčíka, ako zapísaní členovia výboru. Uviedol výslovne: „vôbec ma nezaujímá, či ste zapísaní. Najdôležitejšia je Zmluva. Normálne mi je zle. Jedinci sa obohatili a tvária sa dnes, že sú ukrivdení“. Uviedol, že účasť notára musí odobriť potrebné kvórum prítomných. Postavila som sa a prítomným som uviedla na žiadosť obstarávateľa úkonu, že sa z miesta nepresuniem, na žiadosť klienta mám byť, ako Notár prítomná na celom deji. Notár nie je v tomto prípade verejný a osvedčí aj tak to, ako sa dej odohrá bez toho, aby Osvedčenie bolo Osvedčením o priebehu valného zhromaždenia resp. zasadnutia právnickej osoby ale s tým, že sa jedná o osvedčenia priebehu deja na mieste samom. Predstúpila pred prítomných pani Bzdylová a ozrejmila prítomným v hľadisku to, čo už uvádzala v začiatkoch, že zhromaždenie nie je zhromaždením, riadne zasadnutie je zvolané na 30. marca 2025 do rovnakého miesta, dnešné zasadnutie nebolo zvolané v súlade so Zákonom a Zmluvou, čo žiadala zaprotokolovať do Zápisnice z rokovania. P. Bzdylová pristúpila k stolu a spýtala sa osoby, ženy sediacej pri Ing. Mrenkovi, či je tu ako osoba vykonávajúca notársky zápis na overenie zápisu z tohto rokovania. Tá na otázku povedala áno, ale nepredstavila sa ani p. Bzdylovej, na to ju p. Bzdylová požiadala, aby do zápisu priložila ako prílohu listy – Žiadosť na zvolanie od Hartelovej, Odpoveď na žiadosť a kópiu zo zverejnenia zmluvy o prenájme priestorov na deň 29.03.2025 Hartelovou na účel uvedený „stretnutie“. Jednu sadu uvedených písomností odovzdala aj (JUDr. Vrlíkovej) tiež so žiadosťou uviesť to do prílohy. Pán Mrenka ju dotazoval, kto dal jej osobe legitimitu, výslovne použil opakované meno Pavol Šutý, ktorého slovne opakované označoval pred prítomnými za klamára aj napriek tomu, že bol opakované vyzvaný osobami z hľadiska, aby sa zdržal subjektívnych vyjadrení. Do toho vstúpila magisterka Hartelová, že sa nejedná o subjektívne názory ale o pravdu. O 14. hodine a 23. minúte vystúpil Mgr. Ševčík, tak to sa predstavil, ktorý podrobne uvádzal dátumy od roku 2022 po rok 2024, kedy došlo 10. novembra 2024 k voľbe nového výboru, ktorý bol následne Okresným úradom Žilina riadne zapísaný do zoznamu a uviedol že, slečna Hartelová je teda bývalá predsedníčka a aj v obecnom rozhlase Kysuckého Lieskovca sa prezentovala opätovne, ako za ZIVL. Pani Bzdylová dotazuje či sa jedná o riadnu alebo mimoriadnu schôdzu. Pán Mrenka uvádza, že toto zasadnutie je mimoriadne zasadnutie Združenia individuálnych vlastníkov lesa, pozemkového spoločenstva Kysucký Lieskovec. Pán Mrenka prítomným oznamuje, že je prítomných 96 260 hlasov čo predstavuje 30,55stotín%. Hneď po uvedení týchto čísel pristúpil p. Mrenka k bodu 2. programu a to k voľbe mandátovej komisie, návrhovej komisie, volebnej komisie, zapisovateľky a overovateľov zápisnice. Predniesol za jednotlivé komisie konkrétne mená osôb. Vyzval na hlasovanie, ako Notár prítomný na deji osvedčujem, že v žiadnom bode programu nebola kontrolovaná uznášaniaschopnosť a teda konkrétna prítomnosť osôb dvíhajúcich hlasovacie lístky tak, aby boli v prípade hlasovania ZA spočítavané presne odovzdané hlasy. Spočítavanie prebiehalo tak, že po vyzvaní na hlasovanie v poradí ZA, okamžite po niekoľkých sekundách nasledovalo kto je PROTI. V tejto časti pán Mrenka diktoval magisterke Hartelovej čísla z hlasovacích lístkov, ktorá ich zapisovala do zošita ručne pod seba, následne vyzval na hlasovanie ZDRŽALI SA, opätovne magisterka Hartelová vpisovala diktované čísla hlasov a v závere, v priebehu sekúnd uvádzal, že sa „to odhlasovalo“ bez toho, aby sa v ktoromkoľvek bode hlasovania uvádzal počet hlasov ZA, -----

PROTI, ZDRŽALI SA. Magisterka Hartelová v danom čase nespočítavala rukou písané hlasy, ktoré jej pán Mrenka diktoval v časti proti a zdržal sa, prepočet prebiehal len opticky, žiadne počítanie, žiadna kalkulačka, pár sekúnd na hlasovanie a pokračovanie v programe, žiadne oznamovania číselných výsledkov. Moja osoba sedela v prvom rade hľadiska bezprostredne pred magisterkou Hartelovou a je možné jednoznačne osvedčiť, že odovzdávané hlasy ZA, PROTI, ZDRŽALI SA neboli počítané a to aj napriek tomu, ako bolo uvedené vyššie, nie všetky osoby, ktoré sa zaprezentovali, boli ďalej na deji prítomné. V jednotlivých bodoch programu po takomto hlasovaní nebolo prijímané žiadne uznesenie, teda žiadny výsledok, tak, aby po oznámenom výsledku hlasovania odznelo z úst magisterky Hartelovej resp. p. Mrenku, ktorý rokovanie viedol, že sa odhlasovalo, resp. konkrétnym počtom hlasov ZA prijalo rozhodnutie. V bode 3. programu magisterka Hartelová informovala prítomných, pričom sa viedla rozsiahla konfrontácia prítomných s verbálnym vytváraním 2 názorových prúdov. V bode 4. programu inžinier Mrenka uviedol, že tento bod sa dostal do programu zasadnutia omylom a nebude sa radiť do programu dnešného zasadnutia. V bode 5. programu inžinierom Mrenkom boli vyzvaní prítomní, výslovne tí, ktorí ešte nezahlasovali, aby tak učinili vhodným volebného lístka do hlasovacej urny, ktorú držal v rukách jeden muž. Tento obišiel rokovaciu sálu a vyzbieral od prítomných, ktorí ešte mali záujem, volebné lístky. Vystúpila pani Bzdylová, ktorá žiadala výslovne zaprotokolovať, že v čase kedy sa viedol tento bod programu, sa už v hlasovacej urne nachádzali hlasovacie lístky, ktoré tam hádzali tí členovia, ktorých tak usmernila skupina osôb pri prezentácii, čo je absolútne neprípustné. Volebné lístky tam boli už pred samotnou voľbou, uvedené potvrdil aj pán Mrenka so slovami, že keby sme sa tak mali zaoberať všetkým tým, čo neplatné pri voľbe ste urobili Vy, kde by sme už teraz boli. Pani Bzdylová uviedla, že tu nie sú ani osoby, ktoré sa pôvodne prezentovali. Pán Mrenka, uviedol že sa zaprezentovala neskôr ešte jedna osoba a žiada zaprotokolovať zmenu % prítomných na 30,68stotín%. Neuvedol, ktorej časti hlasovania uvádzané mení a tiež ani to, prečo po začatí zasadnutia mení uznášaniaschopnosť a zároveň nezabezpečuje kontrolu reálne prítomných hlasov v sále. Inžinier Mrenka uviedol, že jeho cieľom je prehľadniť pre vlastníkov hospodárenie v ZIVL a tiež vykonať kvalitnú kontrolu hospodárenia, s čím súvisí aj návrh uznesení, ktoré žiada, aby boli prijaté a následne teda pre združenie aj záväzné. Predniesol problematiku neoverených plných mocí na splnomocneniach predkladaných na zasadnutiach s tým, že overenie pravosti podpisu aspoň na matričných úradoch môže odbúrať manipuláciu s udelenými plnými mocami, tiež zakotviť zodpovednosť členov štatutárneho orgánu pri hospodárení s majetkom. Vzhľadom na rýchly prednes a nemožnosť jeho zachytenia mojou osobou bol tento v dotazovaní na možnosť predloženia znenia do obsahu mnou vyhotovovanej zápisnice, načo magisterka Hartelová uviedla, že toto nie sú povinní, ale inžinierom Mrenkom uvedené, že tieto mal len vo forme svojich poznámok, ale nie je problém mi ich odovzdať. Kým som priestor rokovania opustila, k obsahu predneseného som sa nedostala, preto vyššie uvedené návrhy neuvádza táto notárska zápisnica presne a výslovne. Pokračovalo sa ďalej, pričom sa viedla rozprava medzi prítomnými vo vzájomnej konfrontácii. Ako Notár Osvedčujem, že inžinier Mrenka sediac za opísaným stolom, počas hlasovania v žiadnom z bodov programu nezdvihol hlasovacie lístky, rovnako tak, ako ich nezdvihla ani magisterka Hartelová a všetky hlasovacie lístky mnou, v nespočítanom množstve poukladané na sebe o výške takéhoto stĺpca cez optiku spočítané, viac ako 1 cm a poukladané len na sebe bez možnosti ich rátania dvíhala slečna Hartelová, na čo poukázala predsedníčka ZIVL, p. Bzdylová, že ako je možné, že sa počítali hlasy, keď ani p. inžinier Mrenka ani magisterka Hartelová hlasovacie lístky vôbec nezdvihli a zároveň ani nevedeli súhrnný podiel slečny Hartelovej. Pán Mrenka následne prítomným uviedol, že no síce naozaj nehlasoval, ale čestne prehlasuje, že bol vo všetkých bodoch programu ZA. P. Bzdylová, ako ste to potom počítali a ako viete, že či a čo sa vlastne odhlasovalo. Vystúpil Mgr. Ševčík s tým, že sa jedná o neformálne stretnutie, ale v žiadnom prípade nie o zasadnutie Združenia, mimoriadneho zhromaždenia združenia, ako uviedol pán Mrenka bez toho, aby toto obsahovala Pozvánka a bez toho, aby vôbec bolo aspoň prítomným vysvetlené, že je ku dnešnému dňu ---

zápis riadne vykonaný, treba ho rešpektovať, pán Mrenka uviedol, že pán Macášek „nie je pre mňa nič“ zapísal výbor so spätným dátumom a prítomných oboznámil že pani Pavlusíková, ako prednostka mu povedala, že keď vyhrajú súdny spor, tak sa im za zápis ospravedlnia. Preto sa pán Ševčík pýta a prítomným oznamuje, že prečo sa teda neodvoláva súčasný výbor riadne zapísaný, ale sa opätovne zmätočne len menuje nový a to, ako sme všetci počuli na dnešnom ževraj mimoriadnom zasadnutí. Magister Ševčík uviedol niekoľkokrát dopytom výslovne na bývalú predsedníčku slečnu Zuzanu Hartelovú, aby prítomným oznámila, prečo do dnešného dňa neodovzdala agendu ZIVL novému výboru tak, ako jej to káže zákon a zmluva, na uvedené sa dokazoval výslovne, pomaly, pomalým hlasom a niekoľkokrát bez akejkoľvek odpovede, na čo sa slova ujala magisterka Hartelová výslovne uviedla, že „Dali sme vás na súd aj na o OČTK“, odvolávala sa na dôvodovú správu k zákonu s uvedením, že voľba nového výboru je neplatná a bola zmanipulovaná. Ako notár osvedčujem, že p. Mgr. Hartelová opakovane označila nové vedenie ZIVL za „celá skupina ste páchatelia“, uvedené opakovala aj po výzve, aby prestala. O 15 hod. a 43 minúte p. Mrenka opakovane uviedol, že „JE KONIEC“. Mgr. Hartelová ešte žiadala prijať Uznesenie, aby sa Mgr. Ševčíkovi nevyplatili za ZIVL žiadne financie, ako nároky za osoby, kde toto môže ZIVL ukladať len notár alebo súd. P. Mrenka uviedol, že už je koniec, ľudia sa začali rozchádzať, p. Mrenka výslovne: Prosím Vás zotrvaťe ešte niekoľko minút, ľudia sa aj napriek tomu začali rozchádzať, verbálne napádať, postupnou eskaláciou zvyšovali osoby navzájom hlas, slovné osočovanie začínalo gradovať potrebou držania osôb v dostatočnej vzdialenosti, na čo som v sprievode aj p. Bzdylovej a p. Ševčíka miesto sály z obavy o svoje zdravie opustila – 15.48 hod. Na mieste konania boli za súkromnú SBS prítomné 2 osoby mužského pohlavia. Počas mojej prítomnosti sa žiadna osoba fyzicky inou osobou nenapadla. Chvíľu sme zotrvali pred budovou Obecného úradu, 15.50 hod. z miesta konania odchádzali ďalšie osoby vo väčšom počte. Viac som sa do miesta konania nevrátila, po dohode s klientom som miesto samé opustila. -----

-----Poznámka: Počas konania mojej osobe jedna osoba mužského pohlavia poskytla svoj volebný lístok a počet hlasov s tým, že už nie je členom ZIVL, pozvali ho ale na dnešné rokovanie, odovzdali mu hlasy, jeho osoba teda hlasovala, aj keď ku dnešnému dňu pozemky už nevlastní. Jeho hlasovací lístok – príloha notárskej zápisnice. Ako bol teda počet týchto hlasov započítaný? Prečo nebola pozvaná osoba vlastníka? Mal teda hlasovať? Na zajtrajšie rokovanie volaný nebol. Skontrolovali si vôbec vlastníkov? Prečo odmietli v úvode ukázať a predložiť p. Bzdylovej prezenčnú listinu s plnými mocami? Fotokópia jemu odovzdaného Volebného lístka ako aj hlasovacieho lístka tvorí s jeho súhlasom neoddeliteľnú prílohu č. 6 tejto Notárskej zápisnice. -----

Ako notár zúčastnený na deji, takýto priebeh osvedčujem. Osvedčujem tiež, že p. Bzdylová požadovala po prezentácii vyhotovenie kópie listiny prítomných resp. nahliadnutie na mieste samom, uvedené jej umožnené nebolo aj napriek opakovaným dopytom. O tomto som ja, JUDr. Alexandra Vrlíková, notár vyhotovila následne túto notársku zápisnicu, ktorá v celom svojom obsahu zodpovedá osvedčovanému deju a ako správnu som ju podpísala a pripojila odtlačok úradnej pečiatky. Zápisnica skončená a podpísaná, dátum ako hore. -----

Odtlačok okrúhlej pečate 6 so štátnym znakom Slovenskej republiky a s textom JUDr. Alexandra Vrlíková, notár Žilina, JUDr. Alexandra Vrlíková, notár v.r.-----

-----Osvedčujem, že tento osvedčený odpis notárskej zápisnice doslovne súhlasí s originálom uloženým v zbierke notárskych zápisníc JUDr. Alexandry Vrlíkovej, notár so sídlom v Žiline pod spisovou značkou N 278/2025, NZ 13837/2025. V Žiline dňa 3.04.2025. -----

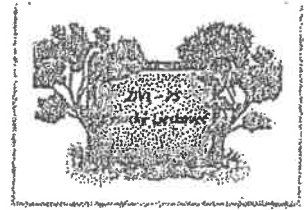
JUDr. Alexandra Vrlíková, notár



Združenie individuálnych vlastníkov lesa, pozemkové spoločenstvo Kysucký Lieskovec,
023 34. Kysucký Lieskovec 29, IČO: 42386641

POZVÁNKA

Vážená členka, vážený člen ZIVL, p. s. Kysucký Lieskovec,
pozývame Vás na zhromaždenie ZIVL, pozemkové spoločenstvo
Kysucký Lieskovec, ktoré sa uskutoční dňa **29.03.2025 (sobota)**
o 14.00 hodine v sále kultúrneho domu obce Kysucký Lieskovec.



Od 13.00 do 14.00 hod. bude prezentácia

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zhromaždenia vlastníkov
2. Voľby mandátovej komisie, návrhovej komisie, volebnej komisie, zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Informácie o ročnej účtovej závierke za rok 2024
4. Odvolánie aktuálneho výboru a dozornej rady
5. Voľby do výboru a dozornej rady spoločenstva (kto bude mať záujem kandidovať do výboru a do dozornej rady, prihláste sa prosím do 14.3.2025 na adresu uvedenú v dolnej časti tejto pozvánky)
6. Rôzne
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

Upozornenie!

Ak sa zhromaždenia nezúčastnia členovia spoločenstva, ktorí disponujú nadpolovičnou väčšinou hlasov, bude sa toto zhromaždenie pokladať za mimoriadne zhromaždenie, na ktorom rozhoduje nadpolovičná väčšina hlasov prítomných členov spoločenstva.

V prípade, že sa nemôžete zúčastniť zhromaždenia vlastníkov, **žiadame Vás**, aby ste splnomocnili osobu, ktorá Vás bude na zhromaždení zastupovať. Splnomocnená osoba sa týmto splnomocnením preukáže pri prezentácii. (Podpis na splnomocnení nie je potrebné overovať.) Splnomocnenie je prílohou tejto pozvánky.

Adresa na doručovanie písomností:

Zuzana Hartelová

Zuzana Hartelová
členka ZIVL, p. s. Kysucký Lieskovec
a splnomocnenec
telefón, kontakt

SPLNOMOCNENIE

Splnomocniteľ:

Meno a priezvisko: VLADIMÍR FUJAK

Dátum narodenia:

Trvalé bydlisko:

ako člen Združenia individuálnych vlastníkov lesa, pozemkové spoločenstvo Kysucký Lieskovec, so sídlom: Kysucký Lieskovec č. 29, 023 34 Kysucký Lieskovec, IČO: 42386641,

udeľuje splnomocnenie splnomocnencom:

Meno a priezvisko: **Zuzana Hartelová**

Dátum narodenia:

Trvalé bydlisko: 023 34 Kysucký Lieskovec

Podľa § 14 odst. 5 zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách:

(5) Výbor je povinný zvoliť zasadnutie zhromaždenia, ak ho o to písomne požiadajú členovia spoločenstva, ktorých hlasy predstavujú aspoň štvrtinu hlasov všetkých členov spoločenstva, v termíne, ktorý navrhnú členovia spoločenstva. Ak výbor nezvolá zasadnutie zhromaždenia alebo ak ho zvolá v inom termíne, na ktorom sa nedohodol s členmi spoločenstva, ktorí ho o zvolanie zasadnutia zhromaždenia požiadali, zasadnutie zhromaždenia zvolá splnomocnený zástupca členov spoločenstva alebo dozorná rada; splnomocnený zástupca členov spoločenstva alebo dozorná rada má práva a povinnosti výboru podľa odsekov 2 až 4 a odseku 6.

Podľa Zmluvy o pozemkovom spoločenstve zo dňa 24.03.2019 článok VI, odsek „Zhromaždenie“ :

„Výbor je povinný zvoliť zasadnutie zhromaždenia, ak ho o to písomne požiadajú členovia spoločenstva, ktorých hlasy predstavujú aspoň štvrtinu hlasov členov spoločenstva, v termíne, ktorý navrhnú členovia spoločenstva. Ak výbor nezvolá zasadnutie zhromaždenia alebo ak ho zvolá v inom termíne, na ktorom sa nedohodol s členmi spoločenstva, ktorí ho o zvolanie zasadnutia zhromaždenia požiadali, zasadnutie zhromaždenia zvolá splnomocnený zástupca členov spoločenstva alebo dozorná rada; splnomocnený zástupca členov spoločenstva alebo dozorná rada má povinnosti výboru.“

Splnomocnenie udeľujem na podanie žiadosti podľa § 14 ods. 5 zákona č. 97/2013 Z. z. a Zmluvy o pozemkovom spoločenstve o zvolanie zasadnutia zhromaždenia členov Združenia individuálnych vlastníkov lesa, pozemkové spoločenstvo Kysucký Lieskovec, so sídlom 023 34 Kysucký Lieskovec 29, IČO: 42386641 na deň: 30.03.2025 prezenčnou formou, v sále kultúrneho domu v Kysuckom Lieskoveci, alebo iných vhodných priestoroch s nasledovnými bodmi programu:

- odvolanie aktuálne zaregistrovaného výboru a dozornej rady a voľba nového výboru a dozornej rady

a na ďalšie súvisiace úkony podľa § 14, odst. 2, 3, 4 a 6 zákona č. 97/2013 Z. z.:

- vyhotovenie pozvánky na zasadnutie zhromaždenia podľa zákona č. 97/2013 Z. z. a s údajom, či ide o čiastkovú schôdzu, alebo mimoriadne zasadnutie zhromaždenia, program zasadnutia,

- poučenie o možnosti zúčastniť sa zasadnutia prostredníctvom zástupcu na základe splnomocnenia,
- vypracovanie programu zasadnutia zhromaždenia,
- uverejnenie oznámenia o zasadnutí zhromaždenia na obvyklom mieste uverejnenia, alebo na svojom webovom sídle,
- povinnosť informovať okresný úrad o zasadnutí zhromaždenia do 30 dní odo dňa jeho konania,
- vyhotovenie uznesenia z konaného zhromaždenia,
- zabezpečenie osvedčenia prostredníctvom notárskej zápisnice o priebehu konaného zhromaždenia.

Pre prípad, že aktuálne zaregistrovaný výbor nezvolá zasadnutie zhromaždenia, splnomocňujem splnomocnenca na zvolanie zasadnutia zhromaždenia podľa § 14 ods. 5 zákona č. 97/2013 Z. z. a Zmluvy o pozemkovom spoločenstve v ním zvolenom termíne a mieste s rovnakými podmienkami programu ako v žiadosti adresovanej výboru.

Splnomocnenec je povinný pri zastupovaní splnomocniteľa konať v súlade so zákonom č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách, so Zmluvou o pozemkovom spoločenstve platnou od dátumu 24.03.2019 ako aj s ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi v Slovenskej republike.

Vypĺnením osobných údajov v tomto splnomocnení udeľujem splnomocnenčovi ako dotknutá osoba (splnomocniteľ) súhlas so spracovaním svojich osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

v LODICE, dňa: 16.2.2025

.....
Vlastnoručný podpis splnomocniteľa

Toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijímam:

v LODICE, dňa: 16.2.2025

.....
Vlastnoručný podpis splnomocnenca

Výbor a dozorná rada
ZIVL, pozemkové spoločenstvo
Kysucký Lieskovec
023 34 Kysucký Lieskovec č. 29

V Kys. Lieskovci, 25.2.2025

Vec:

Žiadosť o zvolanie zasadnutia zhromaždenia členov spoločenstva

Podpísaní členovia spoločenstva, ktorých hlasy predstavujú aspoň jednu štvrtinu hlasov všetkých členov spoločenstva, **žiadajú zvoliť** na základe tejto písomnej žiadosti zasadnutie zhromaždenia členov ZIVL, pozemkového spoločenstva Kysucký Lieskovec prezenčnou formou, v prípade nedostatočnej účasti nadpolovičnej väčšiny hlasov členov pozemkového spoločenstva na zhromaždení, **žadame vykonať mimoriadne zhromaždenie na deň 30.03.2025 (nedeľa) o 14.00 hod. v Kysuckom Lieskovci s nasledovným bodom programu:**

- 1) odvolanie aktuálne zaregistrovaného výboru a dozornej rady a voľba nového výboru a dozornej rady v ZIVL, pozemkové spoločenstvo Kysucký Lieskovec,**

podľa § 14 odst. 5 zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách

(5) Výbor je povinný zvoliť zasadnutie zhromaždenia, ak ho o to písomne požiadajú členovia spoločenstva, ktorých hlasy predstavujú aspoň štvrtinu hlasov všetkých členov spoločenstva, v termíne, ktorý navrhnu členovia spoločenstva. Ak výbor nezvolá zasadnutie zhromaždenia alebo ak ho zvolá v inom termíne, na ktorom sa nedohodol s členmi spoločenstva, ktorí ho o zvolanie zasadnutia zhromaždenia požiadali, zasadnutie zhromaždenia zvolá splnomocnený zástupca členov spoločenstva alebo dozorná rada; splnomocnený zástupca členov spoločenstva alebo dozorná rada má práva a povinnosti výboru podľa odsekov 2 až 4 a odseku 6.

Podľa Zmluvy o pozemkovom spoločenstve zo dňa 24.3.2019 článok VI., odsek „Zhromaždenie“:

8) Výbor je povinný zvoliť zasadnutie zhromaždenia, ak ho o to písomne požiadajú členovia spoločenstva, ktorých hlasy predstavujú aspoň štvrtinu hlasov členov spoločenstva v termíne, ktorý navrhnu členovia spoločenstva. Ak výbor nezvolá zasadnutie zhromaždenia alebo ak ho zvolá v inom termíne, na ktorom sa nedohodol s členmi spoločenstva, ktorí ho o zvolanie zasadnutia zhromaždenia požiadali, zasadnutie zhromaždenia zvolá splnomocnený zástupca členov spoločenstva alebo dozorná rada, splnomocnený zástupca členov spoločenstva alebo dozorná rada má povinnosti výboru.

Písomná žiadosť a podpísané splnomocnenia štvrtiny hlasov členov spoločenstva k tejto žiadosti Vám budú doručené poštou z dôvodu veľkého objemu splnomocnení. Odpoveď výboru, alebo dozornej rady žiadame doručiť e-mailom na e-mailovú adresu splnomocnenca – zástupcu štvrtiny hlasov členov spoločenstva nasledovne: ; a tiež písomne v termíne **do 28.02.2025 do 12.00 hod.**

Písomná príloha:

podpísané splnomocnenia štvrtiny hlasov členov ZIVL, p. s. Kys. Lieskovec

.....
Zuzana Hartelová
Splnomocnená zástupkyňa splnomocniteľov –
členov ZIVL, p. s. Kys. Lieskovec

IZNÁMENIE - DRUHOPIS

dátum: 04.03.2025

Pošta: 902221 - Kysucký Lieskovec
Pracovisko: 021PR_SUP

D.č.	Druh Podacie číslo	Podávacia pošta	Kusy Poistenie	Dobierka	Clo Doplatné	Poznámka
613 R	RG237503531SK	Kysucký Lieskovec	1	0,00		

celkom: 0,00

oklad prijímateľa o totožnosti/oprávnení konať v mene organizácie

prevzal:

ňa: 04.03.2025

Vydal:

zamestnanec: Eva Házyová

odpis:

podpis:

**Združenie individuálnych vlastníkov lesa, pozemkové spoločenstvo Kysucký Lieskovec
023 34 Kysucký Lieskovec 29, zapísané v registri spoločenstiev OÚ Žilina PLO, vložka
R-0018/504, IČO 42386641**

Zuzana Hartelová

Kysucký Lieskovec, 7.03.2025

Odpoveď na žiadosť o zvolanie zhromaždenia

Dobrý deň, dňa 04.03.2025 som prevzala poštovú zásielku, ktorou osoba menom Zuzana Hartelová ako splnomocnená zástupkyňa žiada o zvolanie zasadnutia zhromaždenia členov spoločenstva aj spolu so splnomocneniami.

V úvode považujem za nevyhnutné uviesť, že predmetná žiadosť nespĺňa náležitosti platného právneho úkonu v zmysle § 37 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb.: „Právny úkon sa musí urobiť slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne; inak je neplatný.“ Taktiež nespĺňa náležitosti platného právneho úkonu v zmysle § 37 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb.: „Právny úkon, ktorého predmetom je plnenie nemožné, je neplatný.“

Predmetná žiadosť bola doručená mojej osobe dňa, 04.03.2025, pričom v nej uvádzate, že žiadate odpoveď výboru do 28.02.2025 do 12.00 hod.. Predmetom žiadosti je teda nemožné plnenie. Nie je možné odpovedať skôr ako mi vôbec bola riadne doručená žiadosť. V tejto súvislosti je potrebné uviesť, že o riadnom doručení žiadosti je možné hovoriť, až v momente kedy sú spolu so žiadosťou doručené splnomocnenia aspoň štvrtiny hlasov členov spoločenstva, tak aby bola preukázaná zákonná požiadavka takejto žiadosti v zmysle § 14 ods. 5 zákona č. 97/2013 Z. z..

Ďalej sa predmetná žiadosť nedá považovať za určitú a zrozumiteľnú, nakoľko sa v nej uvádza: „v prípade nedostatočnej účasti nadpolovičnej väčšiny hlasov členov pozemkového spoločenstva na zhromaždení, žiadame vykonať mimoriadne zhromaždenie na deň 30.03.2025 (nedeľa) o 14.00 hod. v Kysuckom Lieskovci s nasledovným programom...“ Teda žiadate zvolať mimoriadne zhromaždenie na dňa 30.03.2025 o 14.00 hod., avšak až za predpokladu nedostatočnej účasti nadpolovičnej väčšiny hlasov členov na zhromaždení. Nakoľko neuvádzate na akom zhromaždení, uvádzate podmienku zvolania mimoriadneho, ktorá je neurčitá a nezrozumiteľná. Nie je možné zvolať predmetné mimoriadne zhromaždenie, ak podmienujete jeho zvolanie nedostatočnou účasťou na zhromaždení, ktoré bližšie nešpecifikujete. Nie je zrejmé teda na akom zhromaždení, ak nebude nadpolovičná väčšina hlasov členov, tak mám až následne zvolať mimoriadne zhromaždenie.

V priloženom splnomocnení je výslovne uvedené: „Splnomocnenec je povinný pri zastupovaní splnomocniteľa konať v súlade so zákonom č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách, so Zmluvou o pozemkovom spoločenstve platnou od dátumu 24.03.2019 ako aj ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi v Slovenskej republike.“

Vzhľadom na uvedené nie je možné vyhovieť žiadosti, ktorá je svojou neurčitosťou, nezrozumiteľnosťou a nemožnosťou plnenia absolútne neplatná, zároveň porušuje zákon, zmluvu o spoločenstve a udelené splnomocnenie, čím porušuje výslovnú vôľu splnomocniteľa.

IC DP 104-001136

Darina Bzdylová, predsedá spoločenstva

OBEC Kysucký Lieskovec, Kysucký Lieskovec č.29, 023 34

IČO : 00314081, DIČ: 2020553084, bank.spojenie: IBAN: SK93 0200 0000 0000 1292 0322

Zmluva o krátkodobom prenájme priestorov a inventára Kultúrneho domu v Kysuckom Lieskovci

Číslo: 10/2025

Medzi:

Názov: Obec Kysucký Lieskovec v zastúpení starostom Milanom Králikom
Sídlo: Kysucký Lieskovec č.29, 023 34 Kysucký Lieskovec
IČO: 00314081
DIČ: 2020553084
Bankové spojenie: VÚB, kód SWIFT: SUBASKBX
IBAN: SK93 0200 0000 0000 1292 0322

Ďalej len prenajímateľ

Názov: Zuzana Martelová
Sídlo: Kysucký Lieskovec
IČO: DIČ: tlf.číslo

Ďalej len nájomca

Uzavráajú túto zmluvu o krátkodobom prenájme priestorov a inventára Kultúrneho domu

Priestory LD
za účelom konania Martelová
sa prenájmajú na deň 29. 3. 2025 od hodiny do hodiny

vykurovacie obdobie 1.9.-31.5.

Nájomca uhradí nájomné za prenátie priestorov a inventára sála 125,- €

prísalie €

klub kultúrneho domu €

výdajňa jedla €

Spolu k úhrade

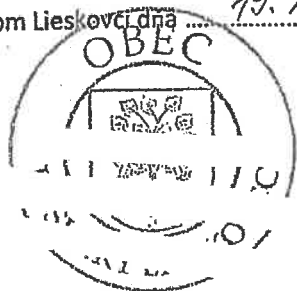
125,-

V zmysle VZN Obce Kysucký Lieskovec č. 7/2019 o úhradách za krátkodobý a dlhodobý prenájom hnutelného a nehnuteľného majetku Obce Kysucký Lieskovec - § 11 bod 2.) Vykurovacie obdobie začína spravidla 1.septembra príslušného kalendárneho roka a končí sa 31.mája nasledujúceho kalendárneho roka/vyhláška MH SR č.152/2005 Z.z./ bod 3.) Úhrada za krátkodobý prenájom sa platí pred krátkodobým prenájomom na obecnom úrade v čase úradných hodín, prípadne na účet Obce Kysucký Lieskovec SK93 0200 0000 0000 1292 0322, VS - uvedie sa číslo zmluvy

Povinnosti nájomcu:

1. Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na dohodnutý účel
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť pri organizácii podujatia všetky služby spojené s jeho uskutočnením: požiarny dozor, bezpečnostnú službu, usporiadateľskú službu, ako aj ostatných pracovníkov, ktoré sú potrebné k realizácii podujatia. V plnom rozsahu zodpovedá za technické zabezpečenie podujatia a taktiež za poriadok počas podujatia. Nájomca je povinný si vysporiadať poplatky a záväzky za šírenie a reprodukovanie hudobnej produkcie autorských diel. Po ukončení akcie je nájomca povinný odovzdať prenajaté priestory bez závad a v pôvodnom stave.
3. Nájomca je povinný zaobchádzať s majetkom prenajímateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Počas prenájmu nájomca v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa. Nájomca berie zodpovednosť za všetky prípadné škody, ktoré vzniknú na zariadení a vybavení priestorov a zabezpečí ich neodkladnú opravu na vlastné náklady do 3 dní po ukončení akcie, alebo uhradí škodu v plnej výške. Výzdoba sa nesmie na stenách, javisku, dverách ani stoloch pripevňovať klinčkami, špendlíkmi ani inými materiálmi, ktoré dokážu poškodiť povrch. V prípade poškodenia, prenajímateľ zaplatí plnú sumu potrebných opráv.
4. Počas prenájmu nájomca zodpovedá za BOZP a požiarnu bezpečnosť počas akcie a za bezpečnosť všetkých osôb prítomných v prenajatých priestoroch. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie zákona č. 377/2004 Z.z. o ochrane nefajčiarov nakoľko v priestoroch celého kultúrneho domu je PRÍSNY ZÁKAZ FAJČIŤ. Prenajímateľ si vyhradzuje právo kontrolovať dodržiavanie tohto zákazu počas priebehu akcie.
5. Pri odovzdávaní a spätnom prevzatí predmetu prenájmu bude spísaný protokol z fyzického odovzdania.
6. Kaucia na zapožičaný inventár podľa objednávky bude vyúčtovaná najneskôr do 3 pracovných dní od vrátenia v zmysle smernice o poplatkoch obce Kysucký Lieskovec na prenájom hnutelného majetku obce
7. Úhrada za elektrickú energiu bude vyúčtovaná podľa skutočnej spotreby najneskôr do 3 pracovných dní od odovzdania
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu prenajímateľom a nájomcom.
9. Súhlasím so spracovaním mojich osobných údajov na účel uzatvorenia zmluvy o krátkodobom prenájme hnutelného a nehnuteľného majetku Obce Kysucký Lieskovec. Tento súhlas udeľujem v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov

V Kysuckom Lieskoveci dňa 19. 2. 2025



Prenajímateľ

Nájomca

Vyjadrenie o vykonaní základnej finančnej kontroly v zmysle zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- ☐ a) finančnú operáciu alebo jej časť možno vykonať alebo nemožno vykonať
☒ b) vo finančnej operácii alebo jej časti možno pokračovať alebo nemožno pokračovať alebo
☐ c) poskytnuté plnenie treba vymáhať alebo vymáhať poskytnuté plnenie nie je potrebné vymáhať, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Meno a priezvisko: *Katarína Boželová*

Dátum: 19. 2. 2025

podpis: *[Signature]*

- ☐ a) finančnú operáciu alebo jej časť možno vykonať alebo nemožno vykonať
☒ b) vo finančnej operácii alebo jej časti možno pokračovať alebo nemožno pokračovať alebo
☐ c) poskytnuté plnenie treba vymáhať alebo vymáhať poskytnuté plnenie nie je potrebné vymáhať, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Meno a priezvisko: Milan Králik

Dátum: 19. 2. 2025

podpis: *[Signature]*

JANČIGA PAVOL

KYSUCKÝ LIESKOVEC
02334

VOLEBNÝ LÍSTOK

kandidátov do výboru a dozornej rady ZIVL, p. s. Kysucký Lieskovec
- voľby konané dňa 29.3.2025

Kandidáti za členov do výboru (zakrúžkujte najviac 7 členov)

Meno, priezvisko, adresa:

1. Zuzana Hartelová,
2. Irena Kuriaková,
3. Mgr. Zuzana Hartelová,
4. Mgr. Milada Ďurčanová
5. Ivan Hašpica,
6. Jozef Ondrejáš
7. Ing. Peter Podpleský,
8. Jana Šišajová,

Kandidáti za členov do dozornej rady (zakrúžkujte najviac 3 členov)

Meno, priezvisko, adresa:

1. Ing. Božena Jurčíková,
2. Stanislav Dubeň,
3. Ing. Štefan Mrenka,
4. JUDr. Peter Kubánek,

224

